



Территория межевания- 3185,8 м²

Образуемые земельные участки

Образуемые земельные участки					
№№ земельных уч-ков на листе ПМ-1	Вид разрешенного использования (проектное решение)	Площадь, кв. м	в том числе зоны с особыми условиями использования территорий, кв. м	Кадастровый № исходного земельного участка	Вид разрешенного использования (существующее положение)
1	2	3	4	5	7
Кадастровый квартал № 39:15:130412					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	859,2		39:15:000000:5741 (часть)	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)
				39:15:000000:6621 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой
				39:15:000000:6620 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой
				муниципальные земли	
Итого по кварталу		859,2			
Кадастровый квартал № 39:15:130414					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	949,3		муниципальные земли	
				39:15:000000:6620 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации
				39:15:000000:5741 (часть)	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)
Итого по кварталу		949,3			
Всего		1808,5			

Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	в том числе изымаемая площадь земельных участков в границы красных линий, кв. м	Кадастровый № земельного участка
1	2	3	4	5
1	малоэтажная многоквартирная жилая застройка <i>Охранная зона инженерных коммуникаций -62,7 м² Санитарно-защитная зона-188,4м²</i>	1377,3		39:15:130412:109 (существующий сохраняемый)
2	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации	664,8	664,8	39:15:000000:6621 (прекращение существования)
3	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации	228,3	137,9	39:15:000000:6620 (изменяемый)
4	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)	524,7	524,7	39:15:000000:5741 (прекращение существования)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-
- Граница территории межевания

Красные линии, отображенные на дежурной карте города КалининградаКрасные линииГраницы кадастровых кварталовНомер кадастрового кварталаСуществующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участкиСуществующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки- общее пользование территории (улично-дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)Границы зон с особыми условиями использования:

Охранная зона проектируемых инженерных сетей

Санитарно-защитная зона

Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"

Год выпуска: 2016
Масштаб 1:1000

			Год выпуска: 2016				Масштаб 1:1000	
Должн-ть	Фамилия	Подпись	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах городского округа "Город Калининград", предусматривающий размещение линейных объектов(газораспределительных сетей)					
Рук. пр.	Чепиного Н.И.							
ГАП	Фильчакова О.Н.							
Инж.экономист	Русанова С.Н.		УЧАСТОК №10 - ул. Р. Люксембург		стадия	лист	листов	
					ПМ	1/10		
			Чертеж межевания территории		ООО"НИКОР ПРОЕКТ"			